



GRUNDRISSE



W01

Küche	7.6 m ²
Wohnen/Essen	38.1 m ²
Bad	8.0 m ²
Master	11.2 m ²
Gang	4.8 m ²
WC	1.8 m ²
Eingang	3.0 m ²
Balkon	2.3 m ²
TOTAL	76.8 m²

GEWERBEFLÄCHE

Verkaufsfläche	28.4 m ²
Büro	7.4 m ²
WC	2.4 m ²
TOTAL	38.2 m²



W01 (OPTIONAL: W01 + W02)

Küche	7.6 m ²
Wohnen/Essen	38.1 m ²
Bad	8.0 m ²
Master	11.2 m ²
Gang	4.8 m ²
WC	1.8 m ²
Eingang	3.0 m ²
Balkon	2.3 m ²
Verkaufsfläche	35.8 m ²
WC	2.4 m ²
TOTAL	115.0 m²





W02

Küche	7.6 m ²
Wohnen/Essen	38.1 m ²
Bad	8.0 m ²
Master	11.2 m ²
Gang	4.8 m ²
WC	1.8 m ²
Eingang	3.0 m ²
Balkon	2.3 m ²
TOTAL	76.8 m²

W03

Wohnen	17.6 m ²
Küche/EsSEN	10.6 m ²
DU	4.3 m ²
Zimmer	13.3 m ²
Eingang	3.1 m ²
TOTAL	48.9 m²



W02 (OPTIONAL: W02 + W03)

Küche	7.6 m ²
Wohnen/Essen	38.1 m ²
Bad	8.0 m ²
Master	11.2 m ²
Gang	4.8 m ²
WC	1.8 m ²
Balkon	2.3 m ²
Eingang	3.0 m ²
Büro/ Bibliothek	12.3 m ²
Zimmer 1	13.3 m ²
Zimmer 2	14.3 m ²
DU	4.3 m ²
Gang	4.8 m ²
TOTAL	125.8 m²





W04

Küche	7.6 m ²
Wohnen/Essen	38.1 m ²
Bad	8.0 m ²
Master	11.2 m ²
Gang	4.8 m ²
WC	1.8 m ²
Eingang	3.0 m ²
Balkon	2.3 m ²
TOTAL	76.8 m²

W05 (ATTIKA / MAISONETTE)

Zimmer 1	13.3 m ²
Zimmer 2	12.9 m ²
DU	5.6 m ²
Zimmer 3	11.5 m ²
Gang	12.3 m ²
TOTAL	55.6 m²

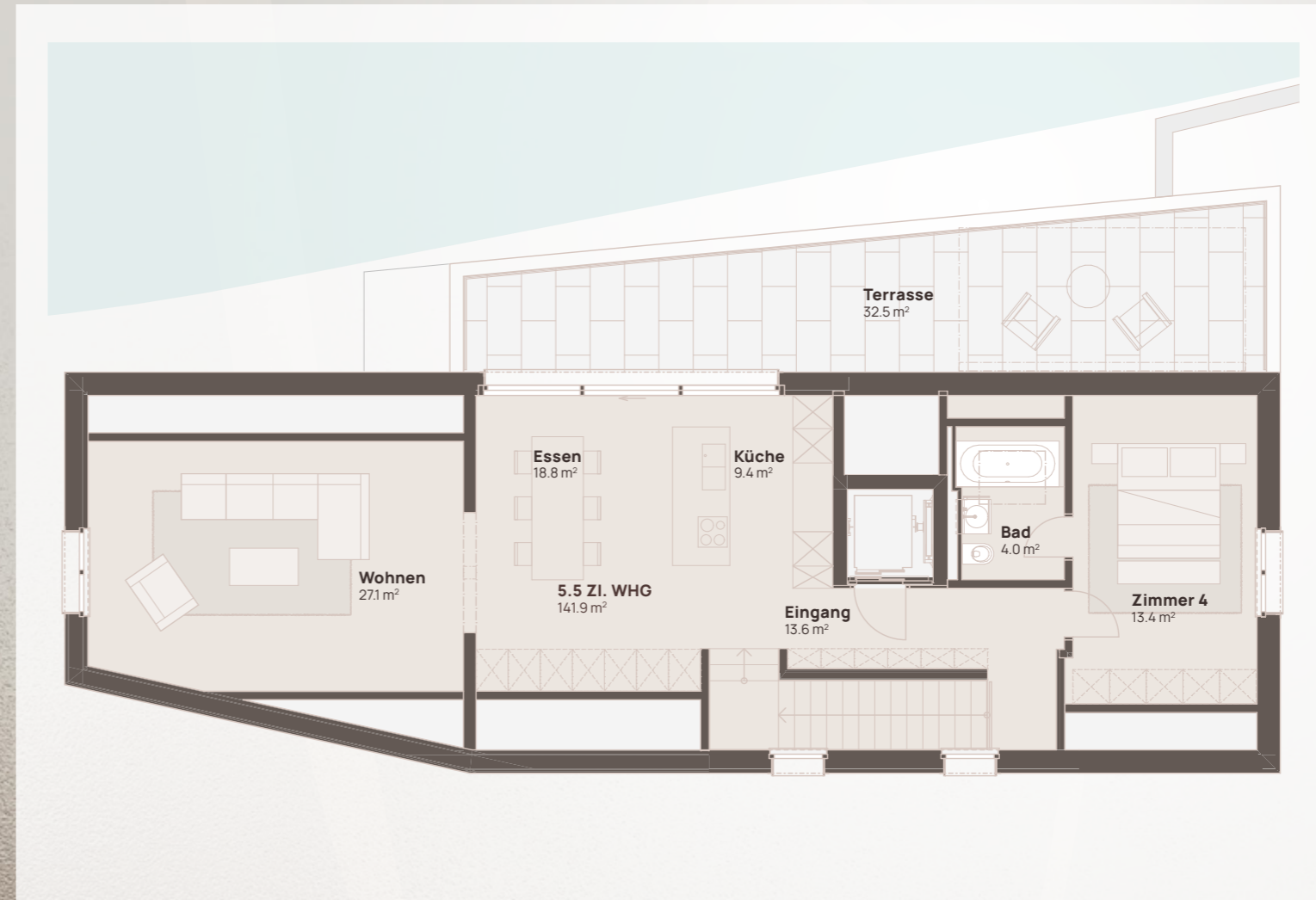


W05 (ATTIKA / MAISONETTE)

Küche	9.4 m ²
Eingang	13.6 m ²
Zimmer 4	13.4 m ²
Bad	4.0 m ²
Wohnen	27.1 m ²
Essen	18.8 m ²
Terrasse	32.5 m ²
TOTAL	118.8 m²

KOMPLETT

Total 2.OG	55.6 m ²
Total DG	118.8 m ²
TOTAL	174.4 m²



Keller 1	5.7 m ²
Keller 2	5.7 m ²
Keller 3	4.6 m ²
Keller 4	5.9 m ²
Keller 5	7.1 m ²
Keller 6	5.3 m ²
Dispo 1	5.5 m ²
Dispo 2	5.8 m ²
Gang	10.9 m ²
Technik	19.7 m ²
Abstellraum	13.8 m ²

